

Usnesení ze 60. zasedání Rady města Staré Město ze dne 10.06.2013

833) RM jednomyslně schvaluje hodnotící komise pro výběrová řízení na VZ:

- 1) Rekonstrukce místní komunikace a výstavba odstavných ploch v Hynčicích pod Sušinou:

Ing. Trčka, Ing. Cekr, Ing. Klimčák, J. Matouš, J. Klemsa

Náhradníci: Ing. Vitásek, Ing. Pacal, JUDr. Šrámková, L. Koreš, J. Sučanová

- 2) Dodávka nádob na bioodpad a drtiče zahradního odpadu:

J. Mrázek, , L. Rohon, F. Rygar

RM ukládá zajistit činnost komisí.

834) RM projednala cenovou nabídku na zpracování studie proveditelnosti na stavbu kotelny. Pokud společnost ASA EXPERT Ostrava poskytne garanci, že do konce roku 2013 bude schopna zajistit veškerou potřebnou dokumentaci pro dotační řízení, včetně podání žádosti o dotaci, tak bude jejich nabídka ze strany města akceptována a bude požádáno o dotaci na stavbu centrální kotelny. Realizace stavby by pak byla možná již v roce 2014.

RM ukládá kontaktovat společnost a v případě garancí zajistit zpracování veškeré dokumentace včetně podání žádosti o dotaci.

835) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2013 mezi městem a auditorem Ing. Václavem Vokatým.

RM ukládá smlouvu podepsat.

836) RM schvaluje záměr pronájmu následujících pozemků:

- 1) Část pozemku p.č. 160/1 o výměře cca 20 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem s podmínkou, že smlouva bude prozatím na 3 měsíce. Pokud v uvedené době nebude ze strany nájemce zjištěno porušení OZV nebo rušení nočního klidu může být nájem prodloužen v případě, že, nebude podána stížnost ze strany nájemníků, která bude shledána oprávněnou – žadatelka D. Z.
- 2) Část pozemku p.č. 973/1 o výměře cca 1100 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – žadatel L. M.
- 3) Část pozemku p.č. 973/1 o výměře cca 120 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – žadatelka M. H.
- 4) Část pozemku p.č. 973/1 o výměře cca 200 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – žadatelka S. N.
- 5) Část pozemku p.č. 1004/3 o výměře cca 80 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – žadatelka E. K.
- 6) Část pozemku p.č. 1004/3 o výměře cca 100 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – žadatelka K. B.
- 7) Část pozemku p.č. 3244/21 o výměře cca 150 m², k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – žadatel L. K.

RM dále jednomyslně 0 schvaluje žádost o pronájem veřejného prostranství před Hotelem Pohoda za účelem zřízení venkovní zahrádky a umístění reklamního stojanu. Užívání veřejného prostranství je schváleno za cenu 500,- Kč/měsíc.

RM ukládá záměr pronájmů vyvěsit na ÚD a následně předložit RM ke schválení. RM ukládá vyhotovit smlouvu na užívání veřejného prostranství.

837) RM jednomyslně schvaluje pronájem nebytových prostor v domě č.p. 24 (provozovna cukrárny) s tím, že nájemní smlouva bude na dobu určitou – 1 rok.

RM dále projednala další trvání nájmu objektu školních dílen s tím, že smlouva bude i nadále v platnosti v případě, že nájemce si zajistí vlastní vytápění na své náklady, ze strany města již nebude poskytnuta žádná úleva na nájemném, město nebude provádět opravu topení (z důvodů uvažované výstavby nové kotelny).

RM ukládá uzavřít nájemní smlouvu. RM ukládá seznámit s podmínkami současného nájemce (spol. Douny) a pokud na podmínky nepřistoupí nájem dílen vypovědět.

838) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na zřízení zařízení distribuční soustavy – Malé Vrbno – NNv a NNk, p.č. st. 57, Stamon Steel s.r.o. – zřízení přípojky NN.

RM ukládá smlouvu podepsat..

839) RM jednomyslně schvaluje prodloužení začátku doby nočního klidu ve dnech 13. - 14..7.2013 do 02.30 hodin z důvodu konání Bioslavností v areálu společnosti PRO-BIO.

RM ukládá žadatele informovat.

840) RM doporučuje ZM ke schválení žádost o prodej části pozemku p.č.3295/1 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem za účelem přístavby RD v ul. Zemědělská. Do doby vyřízení prodeje RM pro účely stavebního řízení vydává žadatelům souhlas se stavbou na předmětné části pozemku, která je v majetku města. – žadatelé K. a I. R, Zemědělská 84.

RM ukládá prodej předložit ZM ke schválení. Do doby schválení vydat souhlas se stavbou.

841) RM nedoporučuje ZM prodej části pozemku p.č. 1004/3 o výměře cca 500 m² v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem žadateli K. K., Chrástice 96 – prodej není v zájmu města. RM preferuje ponechat stávající stav – pouze pronájem pozemku.

RM ukládá žadatele informovat a žádost předložit ZM k projednání.

842) RM doporučuje ZM ke schválení žádost o prodej části pozemku p.č.3295/1 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem za účelem přístavby RD v ul. Zemědělská. Do doby vyřízení prodeje RM pro účely stavebního řízení vydává žadatelům souhlas se stavbou na předmětné části pozemku, která je v majetku města. – žadatelé J. B a H. K., Zemědělská 83.

RM ukládá prodej předložit ZM ke schválení. Do doby schválení vydat souhlas se stavbou.

843) RM jednomyslně schvaluje záštitu města a starostky nad gastronomickým festivalem Chuť Jeseníků v termínu 15.6. – 30.9.2013.

RM ukládá záštitu převzít.

844) RM bere na vědomí žádost o napojení na vodovodní řád v Chrasticích s tím, že vzhledem k tomu, že tento není v majetku města a město pouze udržuje v chodu zařízení vodárny (čerpadlo) umožní žadatelce napojení na řád pouze s podmínkou, že žadatelka podepíše prohlášení, že si je vědoma, že voda je pouze užitková, bude souhlasit s podílem na úhradě nákladů na energii a opravy zařízení a v případě nedostatku vody pro obyvatele místní části bude jako první odpojena.

RM ukládá žadatelku seznámit s podmínkami a připojit na řád pouze, pokud s těmito podmínkami bude výslovně souhlasit.

845) RM souhlasí s umístěním lešení na pozemek p.č. 3244/27 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněž. z důvodu opravy budovy č.p. 102 s podmínkou, že lešení bude řádně zajištěno a označeno tak, aby nedošlo k úrazu kolemjdoucích osob nebo ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

RM ukládá žadatelku informovat.

846) RM jednomyslně schvaluje přidělení bytů z majetku města:

- byt na sídl. Budovatelů 405 po p. Ž. – J. K. ml., L. G.
- byt na sídl. Budovatelů 62 po P. R. – M. P.

RM neschvaluje přepis nájemní smlouvy na byt na sídl. Budovatelů 49 – z manželů G. na M. G.

RM ukládá uzavřít nájemní smlouvy a smlouvu nepřepsat.

847) RM jednomyslně schvaluje dodatek směrnice o prodeji palivového dříví následovně:

RM Staré Město usnesením č. 847 ze dne 10.6.2013 schvaluje dodatek směrnice č. 1/2012 o prodeji palivového dřeva, když je doplněn odstavcem 3) ve znění:

3) Kácení dřevin kolem komunikací

Pokud bude prováděno kácení dřevin kolem komunikací, ať už na pozemcích města nebo na pozemcích ve správě SÚS (a v intravilánu obce) a kácení bude prováděno na vlastní náklady zájemce o dřevní hmotu, nebude ze strany města účtována úhrada za vlastní dřevní hmotu (vzhledem k nákladům na kácení – např. zajištění výškové plošiny apod.).

RM ukládá dodatek zpracovat do směrnice a postupovat dle něj.

848) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o právu provést stavbu pro akci „Krupá – přírodě blízká protipovodňová opatření ř. km. 10,605 až 11,500“.

RM ukládá smlouvu podepsat.

849) RM bere na vědomí informaci o prodeji pozemků z konkursu spol. Ligma.

RM ukládá vyčlenit pozemky důležité pro město, zjistit jejich prodejní ceny a následně odkup předložit ZM ke schválení.

850) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo na výměnu 10 ks oken v budově ZŠ – tato okna nebyla součástí VZ (nebyla započítána).

RM dále jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo na vícepráce při výměně oken v budově ZŠ – tyto vícepráce vznikly tím, že ze strany města vzešly dodatečné požadavky.

RM ukládá smlouvy podepsat.

851) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku na akci „Mezinárodní výstup na Králický Sněžník“. Příspěvek na akci je 80.000,- Kč a je poskytnut Olomouckým krajem.

RM ukládá smlouvu podepsat.

852) RM jednomyslně schvaluje dodatek smlouvy o dílo č. 17/12 mezi městem a spol. SURPMO, a.s., který podrobněji upravuje jednotlivé etapy zpracování nového ÚP a jejich úhrady ze strany města.

RM jednomyslně schvaluje nabídku společnosti na zajištění vyhodnocení vlivů na ŽP (SEA) včetně NATURA a zpracování vlivů na udržitelný rozvoj území – jedná se o nutné podklady pro vlastní ÚP města. Cena za zpracování těchto dokumentů bude cca 200.000,- Kč.

RM ukládá smlouvu podepsat a na základě nabídky podepsat smlouvu.

853) RM jednomyslně schvaluje bezplatnou výpůjčku zařízení z majetku města na zajištění akce „Mistrovství ČR v orientačním běhu“. Jedná se o mobilní stánky a sety ke stánkům – lavice.

RM ukládá výpůjčku zajistit a materiál předat a po skončení akce zpětně převzít.

854) RM jednomyslně schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000,- Kč některé obcí postižené povodní. Výběr obce provede starostka města a bude informovat členy RM.

RM ukládá vybrat adresáta daru, dar poskytnout a informovat RM.

855) RM schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 20.000,- Kč L. K. za zpracování podkladů k soudnímu řízení o vydání lesního majetku.

RM ukládá peněžitý dar vyplatit.

856) RM jednomyslně schvaluje rozpočtové změny dle návrhu vedoucí Hospodářsko-správního odboru.

RM ukládá rozpočtové změny zpracovat do účetní evidence města.

857) RM bere na vědomí informaci starostky města ohledně eventuálního odkupu zbytku podílu na kotelně od Z. H. s tím, že hodnota podílu je cca 2.000.000,- Kč. Na financování by bylo nutno požádat o úvěr.

RM ukládá zajistit podklady pro projednání v ZM a materiál předložit ke schválení.

858) RM jednomyslně schvaluje pronájem stánku na hřišti Staroměstské provozní s.r.o., která zajistí personál. Otevírací doba bude v době prázdnin denně 10 – 18 hodin a mimo prázdniny o víkendech 10 – 18 hodin.

RM ukládá uzavřít v souladu se směrnici nájemní smlouvu.

859) RM jednomyslně neschvaluje žádost o prodloužení nájemní smlouvy na městský byt pro žadatele E. V., a to z důvodu neuhrazení finančních závazků vůči městu.

RM ukládá nájemní smlouvu neprodloužit.

860) RM bere na vědomí informaci starosty města Šumperka Mgr. Brože ohledně situace ve společnosti VHZ Šumperk.

RM ukládá po konzultaci zajistit vydání stanoviska města k dané situaci.

861) RM bere na vědomí:

- informaci o plnění usnesení
- zprávu z pracovních cest vedoucí organizační složky Kulturní zařízení a dále informaci o programu Anenské pouti 2013 s tím, že vedoucí bude pozvána dne 17.6.2013 k jednání ohledně programu se členy RM
- informace z jednání KV
- informaci ohledně projektu „Energeticky úsporná obec“

.....
Ing. Vlasta Pichová v.r.
starostka

.....
Jaroslav Klemsa v.r.
místostarosta