

Usnesení z 59. zasedání Rady města Staré Město ze dne 06.05.2013

813) RM bere na vědomí informaci MAS Horní Pomoraví o vyhlášení dotační výzvy na úpravy veřejných prostranství. Město zajistí podání žádosti o dotaci na úpravu zpevněných ploch, na kterých jsou umístěny kontejnery na odpad (v místních částech). Například vybudováním přístřešků apod.

RM ukládá zajistit dodání podkladů pro dotační výzvu a jejich podání k dotačnímu řízení.

814) RM jednomyslně schvaluje nabídku na zajištění technického dozoru investora na akci „Hynčická cesta“ předloženou spol. PROINK.

RM ukládá podepsat smlouvu.

815) RM jednomyslně neschvaluje možnost napojení ČOV překopem přes pozemky p.č. 1393/2 a p.č. 149/10 v k.ú. Kunčice pod Kr. Sněžníkem do vodoteče Kunčický potok vzhledem k tomu, že dosud není stavebně dořešeno parkoviště na pozemku p.č. 149/10.

RM ukládá žadatele informovat.

816) RM jednomyslně schvaluje, aby SMPS projednala s právní zástupkyní města možnost doplnění dodatku do nájemních smluv ve znění:

- nájemník umožní po předchozí výzvě majiteli bytu fyzickou kontrolu stavu majetku

SMPS dále nechá prověřit možnost ukončení nájemních smluv na dobu neurčitou pro občany, jejichž byty jsou tzv. vybydlené (změna na dobu určitou s následnou pravidelnou kontrolou).

Právní zástupkyní bude také posouzena možnost omezení chovu domácích zvířat v městských bytech.

RM ukládá zajistit právní posouzení a případně v souladu změnit nebo doplnit nájemní smlouvy.

817) RM jednomyslně neschvaluje žádost o pronájem části pozemku p.č. 973/1 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem vzhledem k tomu, že zde nejsou dořešeny vlastnické vztahy (kanalizace – směna).

RM ukládá žadatele informovat.

818) RM jednomyslně doporučuje ZM ke schválení žádost o prodej části pozemku p.č. 3244/16 o výměře cca 55 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem vzhledem k tomu, že předmětná část zasahuje mezi nemovitosti ve vlastnictví žadatele.

RM ukládá záměr prodeje vyvěsit na ÚD a následně přeložit ZM ke schválení.

819) RM bere na vědomí žádost o změnu ÚP týkající se pozemku p.č. 80/5 v k.ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem.

RM ukládá žádost předat zpracovateli k posouzení.

820) RM bere na vědomí informaci SMPS ohledně reakce společnosti FORTEX-AGS, a.s. na reklamaci stavebních prací provedených na sběrném dvoře.
RM ukládá iniciovat jednání přímo s vedením společnosti s cílem zajištění provedení opravy reklamované části díla.

821) RM jednomyslně schvaluje ukončení zprostředkovatelské smlouvy na prodej nemovitosti v areálu bývalých kasáren (pozemku p.č. st. 977 včetně budovy bez č.p.).
RM ukládá smlouvu ukončit.

822) RM schvaluje příspěvek na vybudování kanalizační přípojky k domu na ul. Bezručova č. 65 ve výši 300,- Kč/m přípojky. Příspěvek bude vyplacen po dokončení díla a doložení přesné metráže ze strany žadatele.
RM ukládá žadatele informovat a po doložení dokladů příspěvek poskytnout.

823) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o právu provést stavbu pro akci „Stavba pergoly pro venkovní učebnu“ na pozemku p.č. 137 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem
RM ukládá smlouvu podepsat.

824) RM bere na vědomí ZP na ocenění nemovitostí ve vlastnictví M. P. s tím, že RM by doporučila ZM odprodej pozemků do majetku města bez příslušenství (plot, buňka) - pozemky p.č. st. 263 za cenu 13.960,- Kč, p.č. 104 za 373,- Kč + ocenění porostů na pozemku v částce 3.107,- Kč.
RM ukládá majitele o stanovisku RM informovat.

825) RM bere na vědomí žádost o pronájem části pozemku p.č. 973/1 o výměře 20x6m, k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem.
RM ukládá prověřit majetkové vztahy a podklady předat RM k posouzení.

826) RM jednomyslně nedoporučuje ZM ke schválení prodej části pozemku p.č. 575/1 v k.ú. Stříbrnice společnosti ČEZ za účelem vybudování kioskové trafostanice – došlo by tím ke znehodnocení pozemku určeného k zastavění.
RM ukládá prodej předložit ZM ke schválení a žadatele informovat.

827) RM jednomyslně schvaluje mandátní smlouvu na zajištění autorského dozoru na akci „Hynčická cesta“ pro spol. CEKR CZ s.r.o. za sazby 605,- Kč/hod + cestovní náhrady 12,10,- Kč/km – ceny jsou včetně DPH.,
RM ukládá smlouvu podepsat.

828) RM doporučuje ZM ke schválení směnu pozemků se společností ÚSOVSKO a .s.
RM ukládá směnu pozemků předložit ZM ke schválení.

829) RM na základě stížností občanů rozhodla, že zajistí nového správce objektu hasičské zbrojnice v Kunčicích, a to z důvodu, že zbrojnice je často nezajištěná.
RM ukládá zajistit změnu správce a úklid a předání okolních pozemků.

830) RM bere na vědomí stížnosti na chování nájemníků na sídl. Budovatelů týkající se některých majitelů psů.

RM ukládá majitele vyzvat ke zjednání nápravy. Dále RM ukládá prověřit užívání části pozemku a vyzvat uživatele, aby v případě dalšího užívání části pozemku požádal o řádný nájem.

831) RM doporučuje ZM ke schválení prodej pozemků p.č. st. 581 a p.č. 971/1 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem. Žadatel o prodej je v současné době nájemcem předmětných pozemků.

RM ukládá záměr prodeje vyvěsit na ÚD a následně přeložit ZM ke schválení.

832) RM bere na vědomí:

- informaci o plnění usnesení
- informace starostky města ohledně problémů s vodovodními přípojkami na sídl. 1. máje
- nabídky na zpracování energetického auditu ZŠ a na zpracování PD na rekonstrukci obřadní síně

.....
Ing. Vlasta Pichová v.r.
Starostka města

.....
Jaroslav Klemsa v.r.
místostarosta