

Usnesení z 84. zasedání Rady města Staré Město ze dne 04.06.2014

1228) RM jednomyslně schvaluje termíny pořádání akcí města následovně:

- Slavnostní otevření radniční věže – 20.6.2014
- Dny Stronie – 14.6.2014
- Soutěž hasičů – 7.6.2014
- Festival Ady Ruliška – 28.6.2014

RM ukládá akce organizačně zajistit.

1229) RM bere na vědomí návrh závěrečného účtu a zprávu o hospodaření města za rok 2013.

RM ukládá dokumenty předat ZM ke schválení.

1230) RM bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2013 zpracovanou auditorem Ing. Vokatým s výsledkem – bez závad.

RM jednomyslně schvaluje Smlouvu o přezkoumání hospodaření ÚSC na rok 2014 s Ing. V. Vokatým, když cena za přezkoumání hospodaření je 25.000,- Kč.

RM ukládá zprávu auditora předložit ZM ke schválení a smlouvu podepsat.

1231) RM jednomyslně schvaluje nabídku na výrobu a instalaci herních prvků na dětská hřiště od společnosti Nomera wood s.r.o. s tím, že herní prvky budou instalovány na dětské hřiště u MŠ a u KD. Instalace se bude odvíjet od prostorových možností jednotlivých lokalit. RM ukládá vyžádat reference, podepsat smlouvu o dílo a herní prvky dle potřeby města objednat.

1232) RM bere na vědomí ZP na ocenění majetku SMPS zpracované v souvislosti se schváleným postupným zrušením společnosti. Úhrada majetku SMPS bude přeučtována z rozpočtu města. Konečné vyúčtování pak bude provedeno v rámci poskytovaného příspěvku města. ZP budou předloženy ZM ke schválení.

RM ukládá předložit ZP ZM ke schválení.

1233) RM bere na vědomí informaci právní zástupkyně města předloženou tajemníkem MěÚ ohledně odůvodnění snížení prodejních cen nemovitostí, když je možné odůvodnit snížení kupní ceny nemovitostí, ale pouze u každého prodeje zvlášť a nikoliv paušálně s tím, že RM navrhuje ZM, aby u majetku, který byl vyhodnocen jako nepotřebný a takto byl nabídnut k odprodeji, byla kupní cena snížena. Jedná se zejména o pozemky kolem bytových domů, s nimiž tvoří funkční celky nebo pozemky navazující na zahrady soukromých vlastníků nebo části pozemků zbývající po geometrickém oddělování. Výši snížení RM ponechává na rozhodnutí ZM.

RM ukládá doporučení RM předložit ZM ke schválení.

1234) RM projednala žádost o prodej pozemku p.č. 1390, k.ú. Kunčice pod Kr. Sněžníkem s tím, že RM doporučí tento prodej ke schválení pouze v případě vzájemné dohody obou žadatelů o prodej.

RM ukládá vyzvat žadatele k uzavření dohody o prodeji předmětného pozemku.

1235) RM jednomyslně schvaluje cenovou nabídku na zpracování PD na přestavbu dílny v prostorách radnice na kancelář pro zřizovanou organizační složku Místní a bytové hospodářství. Cenovou nabídku předložila společnost Dimense a tato činí 94.000,- Kč.

RM ukládá podepsat smlouvu o dílo.

1236) RM jednomyslně schvaluje připojení města k celokrajskému řešení dopravní obslužnosti do jednoho celku od 1.1.2015 s tím, že nově by se platil příspěvek ve výši 70,- Kč na občana města.

RM ukládá vyžádat doplnění informací a informovat KIDSOK o stanovisku města.

1237) RM bere na vědomí žádost o přidělení městských bytů a to p. G. a p. F. s tím, že žadatelé jsou zařazení do seznamu žadatelů.

RM dále jednomyslně schvaluje přidělení voleného bytu a sídl. Budovatelů č. 60 (po p. F.) – L. P.

RM ukládá žadatele informovat o zařazení do seznamu a volný byt přidělit..

1238) RM jednomyslně schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově bývalých školních dílen s tím, že tyto budou pronajaty jako nebytové skladovací prostory (bez zajištění vytápění, funkčního sociálního zařízení apod.) a za cenu dle směrnice jako skladovací prostory.

RM ukládá záměr pronájmu vyvěsit na ÚD a následně předložit RM ke schválení včetně návrhu smlouvy.

1239) RM bere na vědomí informaci tajemníka MěÚ ohledně postupu při převodu pozemků vedených jako vodní toky, když pozemky na LV 1 (MNV) již byly převedeny na správce toků a pozemky z LV 10001 navrhuje také převést po dohodě se správou toků (pouze ty, které jsou skutečně součástí vodních toků) z důvodu možných budoucích nákladů v případě poškození koryta povodní apod.

RM ukládá zajistit veškeré informace ohledně nabytí těchto pozemků a následně předložit informace ZM k projednání.

1240) RM bere na vědomí stanovisko právní zástupkyně města k vypořádání majetkových vztahů k budově č.p. 359 s tím, že RM se usnesla, že na jednání RM bude pozván zástupce spoluvlastníka, kde budou navrženy varianty možných řešení směřující k vzájemnému majetkovému vypořádání.

RM ukládá „pozvat zástupce spoluvlastníka ke společnému jednání.

1241) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o dílo na zajištění PD na akci „Zpevněná plocha“ u KD v částce 8.000,- Kč.

RM ukládá smlouvu podepsat.

1242) RM jednomyslně schvaluje pronájmy nemovitostí:

- Pozemek p.č. 62, k.ú. Kunčice pod Kr. Sněžníkem za účelem uskladnění balíků sena
- Část pozemku p.č. 160/1, k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem o výměře 20 m² za účelem skládky dřeva

RM ukládá vyhotovit nájemní smlouvy.

1243) RM bere na vědomí marketingový plán kina doplněný vedoucí organizační složky s tím, že v rámci programu bylo jednomyslně schváleno účtování úhrad za pronájem promítací techniky následovně:

- Dataprojektor (včetně technika) – 1.500,- Kč/hodina + náklady na obsluhy 200,- Kč/hodina
- Ozvučení s aktivními reprobednami – 600,- Kč/den + 200,- Kč/ hodina (obsluha)
- NNO – si podají případně žádost o zapůjčení včetně obsluhy a o prominutí platby

Zařízení se z důvodu vysoké pořizovací hodnoty nebude půjčovat samostatně, ale vždy pouze s obsluhou.

RM ukládá vykalkulovat pronájmy ozvučovací techniky v souladu se schválenými cenami a včetně obsluhy.

1244) RM jednomyslně schvaluje zákaz používání městských cest společností Opavská lesní při přibližování dřevní hmoty z důvodu, že společnost nerespektuje dohodu z roku 2013 a neoznamuje plánované užívání cest v lokalitách těžby a neuvádí cesty do původního stavu.

RM ukládá vyjádření zpracovat a zaslat společnosti Opavská lesní a.s.

1245) RM jednomyslně schvaluje úhradu části spotřeby elektřiny paní D. D. z důvodu, že z jejího domu byl prováděn odběr energie pro potřeby města.

RM ukládá po doložení vyúčtování provést úhradu části spotřeby energie.

1246) RM projednala možnost zajištění služby „Rozvoz obědů“ pro potřeby starších občanů města.

RM ukládá vytipovat potenciální zájemce a zjistit, zda by měli o službu včetně vlastní finanční spoluúčasti zájem.

1247) RM jednomyslně schvaluje výpůjčku místnosti v budově radnice pro účely zřízení služebny Policie ČR – OOP Hanušovice s tím, že se zástupci Policie ČR bude dojednat text smlouvy o výpůjčce, která bude následně podepsána.

RM ukládá v součinnosti vyhotovit smlouvu o výpůjčce a následně ji podepsat.

1248) RM bere na vědomí:

- informaci o plnění usnesení
- informaci starostky města týkající se konkursu na funkci ředitele ZŠ a MŠ

.....
Ing. Vlasta Pichová v.r.
Starostka města

.....
Jiří Matouš v.r.
člen RM