

Usnesení z 93. zasedání Rady města Staré Město ze dne 30.10.2014

1391) RM jednomyslně schvaluje vyjádření ke stavbě – Rekonstrukce osvětlení na zastávce ČD Chrástice s tím, že součástí souhlasu je i podpis smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB, když úhrada za věcné břemeno bude určena ZP. Smlouva se bude týkat uložení kabelového vedení do pozemků p.č. 1608/5, 1608/7, 1608/8, k.ú. Chrástice, které jsou v majetku města.

RM ukládá podepsat smlouvu a zaslat vyjádření.

1392) RM jednomyslně neschvaluje finanční příspěvek Království Králického Sněžníku o.s. vzhledem k finančním možnostem města.

RM ukládá žadatele informovat.

1393) RM jednomyslně schvaluje pronájem bytu z majetku města v MČ Nová Seninka v domě č.p. 3 (po T. Č.) společnosti BIOVIVA Staré Město.

RM ukládá vyhotovit a podepsat nájemní smlouvu.

1394) RM jednomyslně schvaluje žádost o změnu nájemce na byt č. 5 v domě č.p. 49, sídl. Budovatelů. Na základě žádosti žadatele a připojeného souhlasu původního nájemce bude novým nájemcem pouze J. M.

RM ukládá sepsat dodatek nájemní smlouvy na nového nájemce.

1395) RM doporučuje ZM ke schválení prodej části pozemku dle GP p.č. 358/2, k.ú. Stříbrnice, která bude sloužit po revitalizaci Stříbrnického potoka jako vodní tok.

RM ukládá záměr vyvěsit na ÚD a následně předložit ZM ke schválení.

1396) RM bere na vědomí žádost o prodej pozemků s tím, že RM přehodnotila svůj původní záměr a nedoporučuje ZM prodej předmětných pozemků (částí) vzhledem k tomu, že by došlo k omezení přístupu k nemovitostem dalších vlastníků, čímž by došlo k narušení vztahů mezi majiteli nemovitostí v dané lokalitě.

RM ukládá žádosti s negativním doporučením RM předložit ZM k projednání.

1397) RM jednomyslně schvaluje na základě doporučení výběrové komise uzavření smlouvy o dílo na VZMR následovně:

- VZMNR – výměna oken zdravotní středisko – společnost RI okna a.s. za cenu 385.170,- Kč
- VZMR – výstavba komunikace pro pěší ul. Nádražní – společnost Stavební mechanizace Lhotský s.r.o. za cenu 906.805,55,- Kč

RM ukládá podepsat smlouvy o dílo, zajistit realizaci staveb a uchazeče vyzkoušet.

1398) RM jednomyslně schvaluje na základě cenové nabídky provedení stavby „Vrtaná studna“ za cenu 164.000,- Kč jako zdroj pitné vody pro obyvatele č.p. 1 v MČ Nová Seninka. Dodavatelem stavby bude společnost AZ Studny s.r.o.

RM ukládá podepsat smlouvu o dílo a zajistit realizaci stavby.

1399) RM jednomyslně schvaluje nájemní smlouvu na pronájem prostor v budově č.p. 358 pro zařízení společnosti O2 k zajišťování sítí a poskytování služeb

elektronických komunikací za cenu 35.000,- Kč/rok s tím, že nájem je na dobu určitou – 10 let.

RM ukládá smlouvu podepsat.

1400) RM jednomyslně schvaluje přidělení volných bytů z majetku města následovně:

Byt v DPS – po p. K. – p. P.

Další žadatelé o městské byty (p. K., p. R. p. H., p. J.) budou zařazeni do seznamu žadatelů o městské byty vzhledem k tomu, že město v současné době nemá žádné volné byty vhodné k pronájmu.

RM ukládá byt v DPS přidělit a ostatní žadatel zařadit do seznamu.

1401) RM jednomyslně schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro DS ŠOK Staré Město ve výši 20.000,- Kč s tím, že částka bude zařazena do rozpočtu města na rok 2015.

RM ukládá příspěvek zařadit do rozpočtu města na rok 2015 a následně vyplatit.

1402) RM jednomyslně schvaluje pronájmy pozemků:

- p.č. 128, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Pronájem bude s účinností od 1.1.2015 za ceny dle směrnice pro pronájmy pozemků (T. K.)
- Část p.č. 13/4 o výměře 25 m², k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem za cenu dle směrnice pro pronájmy pozemků (E J.).
- Část p.č. 160/1 o výměře 20 m², k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem za cenu dle směrnice pro pronájmy pozemků (Z. Š.)

Pronájmy jsou za účelem zřízení zahrádky a zřízení skládky dřeva.

RM ukládá vyhotovit a podepsat nájemní smlouvy.

1403) RM jednomyslně schvaluje navýšení ceny na pořízení měřičů tepla z důvodu, že při vlastní instalaci bylo zjištěno, že je třeba měřiče instalovat na více měřících míst (zvýšení o 67 měřičů tepla), než bylo původně plánováno a než bylo uvedeno v zadávacích podmínkách pro cenovou nabídku. Skutečná cena se tedy z částky 292.097,- Kč navyšuje na 309.881,75,- Kč. Ceny jsou vč. DPH.

RM ukládá vyhotovit dodatek smlouvy a zajistit instalaci.

1404) RM jednomyslně schvaluje zakoupení chybějícího dopravního značení na křižovatku u společnosti PRO-BIO. Dle pasportu DZ zde dopravní značení bylo instalováno, ale v současnosti z neznámého důvodu chybí.

RM ukládá DZ objednat a zajistit instalaci.

1405) RM jednomyslně schvaluje na základě doložených cenových nabídek zajištění zednických prací při rekonstrukci WC v budově ZŠ s tím, že zednické práce provede společnost Hanák, Majdiak za cenu 307.000,- Kč.

RM ukládá podepsat smlouvu o dílo a zajistit realizaci stavby.

1406) RM jednomyslně schvaluje pronájmy lokalit pozemků pro zemědělské účely následovně:

- Vzhledem k tomu, že na každou z lokalit je více zájemců budou tito vždy dle jednotlivých lokalit osloveni k předložení nové cenové nabídky (obálková metoda) s tím, že rozhodujícím kritériem pro pronájem bude nabízená cena.

Výběr konkrétních nájemců na základě vyhodnocení cenových nabídek provede RM.

RM ukládá oslovit jednotlivé žadatele k předložení nabídek a tyto následně předložit

1407) RM jednomyslně schvaluje rezignaci na funkce jednatelů společnosti SMPS s.r.o. Jednatelé Ing. V. Pichová aj. Matouš rezignují k 6.11.2014.

RM ukládá schválit nové jednatele.

1408) RM jednomyslně schvaluje rozpočtové změny 2014. Jedná se o dorovnání příjmů a výdajů rozpočtu dle skutečného čerpání a potřeb jednotlivých kapitol rozpočtu města.

RM ukládá rozpočtové změny zapracovat do účetní evidence města.

1409) RM bere na vědomí:

- informaci o plnění usnesení
- oznámení ÚHOS o zahájení správního řízení týkajícího se veřejné zakázky na rekonstrukci hynčické cesty
- informaci ředitele ZŠ a MŠ o zvolení nové školské rady
- informaci o zveřejnění poptávky na zajištění zimní údržby
- provedení nápravných opatření v ZŠ a MŠ plynoucích z provedení auditu zadaného zřizovatelem
- informaci o poskytnutí seznamu a adresáře poskytovatelů sociálních služeb
- informaci o podání žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/99 Sb. s tím, že požadovaná informace týkající se neuhrazených závazků města ke dni 15.10.2014 byla předána žadatelce
- informaci tajemníka MěÚ, že v souladu s ust. § 110 odst. 4 písm. e) zákona o obcích vydal nový spisový a skartační řád
- oznámení o odstranění venkovní zásuvky 380V z domu č.p. 201

.....
Ing. Vlasta Pichová v.r.
Starostka města

.....
Jiří Matouš v.r.
člen RM