

Usnesení ze 53. zasedání Rady města Staré Město ze dne 04.02.2013

706) RM jednomyslně schvaluje postup pro využití prostor v KD pro malometrážní byt tak, že bude na ÚD zveřejněna nabídka na pronájem tohoto bytu s tím, že nájemce se zaváže k tomu, že si opravu provede na vlastní náklady dle projektu města a za to bude nájemci odpuštěno placení nájemného po dobu 10 let.

RM ukládá záměr s nabídkou zveřejnit na ÚD s termínem do 15.3.2013 pro podávání nabídek.

707) RM jednomyslně schvaluje projekt na digitalizaci kina se spoluúčastí města na projektu cca 35.000,- Kč s tím, že vzhledem k podmínkám dotace v udržitelnosti projektu bude organizační složce Kulturní zařízení uloženo, že bude zajištěna taková návštěvnost kina, aby roční tržby dosahovaly 250000,- Kč.

RM ukládá zajistit minimální výtěžnost provozu kina po digitalizaci.

708) RM jednomyslně schvaluje umožnění výkonu bezplatné odborné praxe v organizační složce města pro žadatelku p. L. v rozsahu 480 hodin. Praxe bude zaměřena na administrativní činnost.

RM ukládá praxi zajistit.

709) RM bere na vědomí žádost o přidělení bytu s tím, že požadovaný byt není volný vzhledem k nedořešeným právním vztahům souvisejících s vyklizením bytu.

RM ukládá žadatele informovat.

710) RM bere na vědomí návrh sazeb za pronájem prostor spravovaných organizační složkou Kulturní zařízení.

RM ukládá nové sazby projednat s vedoucí Kulturního zařízení a upravený sazebník předložit RM k novému projednání.

711) a) jednomyslně schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. st.1027 v k.ú. Staré Město pod

Králickým Sněžníkem, a to včetně budovy bez č.p. (bunkr).

b) jednomyslně schvaluje zrušení usnesení RM č. 692, kterým bylo uloženo žádost o prodej

pozemku č.p. st. 1027 vyvěsit na ÚD a prodej předložit ZM ke schválení – vzhledem ke

změně požadavku žadatele.

RM ukládá záměr pronájmu vyvěsit na ÚD a následně předložit RM ke schválení.

712) RM jednomyslně doporučuje ZM ke schválení prodej pozemku p.č. 3 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem.

RM ukládá záměr prodeje vyvěsit na ÚD a následně předložit ZM ke schválení.

713) RM jednomyslně nedoporučuje ZM prodej pozemků p.č. 3357/4, p.č. 2425/3, p.č. 2425/1 a p.č. 3429/4 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, a to z důvodu, že se jedná o TTP a MK, když navíc jsou užívány jako turistická stezka.

RM ukládá stanovisko RM předložit ZM k projednání.

714) RM bere na vědomí nabídku na inzerci v katalogu Éter s tím, že nabídka nebude akceptována.

RM ukládá žadatele informovat.

715) RM jednomyslně schvaluje smlouvu o právu provést stavbu na akci „Rozvoj areálu mlýna PRO-BIO Staré Město“ s tím, že město souhlasí přeložkou částí hlavního kabelového přívodu NN pro připojení areálu na veřejný rozvod NN v délce cca 45 m v zeleném pásu MK na pozemku p.č. 3434. RM souhlasí s bezúplatným zřízením věcného břemene pro uložení přípojky el. vedení pro spol. PRO-BIO.

RM dále souhlasí s umístěním části nové zpevněné účelové komunikace napojené na stávající mostní konstrukci přes řeku Krupá s podmínkou, že s žadatelem bude dořešeno vlastnictví mostní konstrukce (odkup nebo výměna), neboť se jedná o stavbu, jež bude využívat pouze společnost PRO-BIO.

RM ukládá smlouvu po dořešení vlastnictví mostní konstrukce podepsat.

716) RM jednomyslně schvaluje záměr pronájmu stánku na hřišti. Konkrétní podmínky a minimální provozní doba budou upraveny v nájemní smlouvě. Nájemné bude vykalkulováno dle směrnice o pronájmech majetku, dále bude žadatel povinen hradit veškerou spotřebu energií.

RM ukládá záměr vyvěsit na ÚD a případně žadatelům poskytnout doplňující informace.

717) RM schvaluje žádost o prominutí nájemného pro cirkus Berousek za uspořádání programu pro děti v KD Star Město.

RM ukládá nájemné prominout.

718) RM jednomyslně nedoporučuje ZM prodej pozemku p.č. 130 o výměře 537 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem vzhledem k tomu, že prodej není v zájmu města.

RM ukládá stanovisko RM předložit ZM k projednání.

719) RM jednomyslně doporučuje ZM zrušení usnesení ZM č. 191/2012 písm. a), kterým byl schválen prodej pozemků p.č.1001/4 a p.č. 358 v k.ú. Stříbrnice vzhledem ke změně požadavků žadatelky, když tato vzhledem k ceně pozemku p.č. 358 stanovené ZP (cca 20.000,- Kč) požaduje pouze prodej pozemku p.č. 1001/4.

RM ukládá stanovisko RM předložit ZM k projednání a navrhnout zrušení usnesení ZM.

720) RM jednomyslně schvaluje přepis nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 51 č. 8 na p. D. H. z důvodu úmrtí původního nájemníka – M. Ž. Nájemní smlouva bude na 1 rok s podmínkou, že ze strany nové nájemnice bude hrazen dluh na nájemném minimální částkou 1.500,- Kč/měsíc + řádné nájemné.

RM ukládá sjednat novou nájemní smlouvu.

721) RM jednomyslně neschvaluje v rámci projektové dokumentace umístění odtoku z malé ČOV na pozemku p.č. 80/5 v k.ú. Kunčice pod Kr. Sněžníkem na pozemku města p.č. 1393/2 z důvodu, že výkopem v blízkosti komunikace v délce asi 70 m dojde k narušení vozovky. RM navrhuje najít jiné řešení pro likvidaci splaškových vod.

RM ukládá žadatele informovat.

722) RM jednomyslně schvaluje splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného tak, že dlužná částka bude rozpočítána na 6 splátek. Nájemní smlouva na byt bude uzavřena na 3 měsíce a pokud budou ze strany žadatelů řádně hrazeny splátky dluhu i řádné nájemné tak, aby se dluh nezvyšoval, bude nájemní smlouva opět prodloužena o 3 měsíce.

RM ukládá sjednat nájemní smlouvu.

723) RM schvaluje záměr pronájmu částí pozemku p.č. 1755/4 v k.ú. Chrástice o výměře 2 m² pro každý ze subjektů k umístění reklamních banerů.

RM ukládá záměr vyvěsit na ÚD a následně předložit RM ke schválení.

724) RM jednomyslně schvaluje konání Josefovské zábavy dne 22.3.2013 v KD Staré Město včetně povolení překročení doby nočního klidu do 03.00 hodin dne 23.3.2013.

RM ukládá prostory pro akci pronajmout a poplatky za pronájem účtovat dle sazebníku Kulturního zařízení města.

725) RM neschvaluje umístění přenosné směrové cedule pro skiareál Kunčice na zadní stranu informačních desek u čerpací stanice. RM navrhuje pro umístění zvolit jiné místo.

RM ukládá žadatele informovat.

726) RM bere na vědomí informaci o změně otevírací doby pošty ve Staré Měště s účinností od 1.3.2013.

Nová provozní doba:

Pondělí, úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 12.00, 13.00 – 15.00 hod.

Středa 8.00 – 11.00, 13.00 – 16.00 hod.

RM ukládá občany informovat zveřejněním na ÚD a hlášením v rozhlase.

727) RM bere na vědomí:

- informaci o plnění usnesení
- návrhy na zpracování studie náměstí s tím, že konečná verze bude předmětem dalších jednání.
- vyúčtování příspěvku města pro Charitu Šumperk
- zprávu o činnosti MK Staré Město za rok 2013

.....
Ing. Vlasta Pichová v.r.

.....
Jaroslav Klemsa v.r.