

U s n e s e n í
z 13. zasedání zastupitelstva města konaného dne 29.11.2012
v malém sále Kulturního domu ve Starém Městě

Usnesení č. 176/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **s c h v a l u j e :**
program 13. zasedání zastupitelstva města Staré Město navržený radou města

Usnesení č. 177/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **s c h v a l u j e :**
ověřovatele zápisu: Jiřího Matouše, Radka Nožičku

Usnesení č. 178/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **s c h v a l u j e :**
návrhovou komisi ve složení: předseda Alena Windová
členové Jaroslav Klemsa, Lukáš Koreš

Usnesení č. 179/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **b e r e n a v ě d o m í :**
informaci o plnění usnesení z 12. zasedání zastupitelstva města Staré Město

Usnesení č. 180/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **s c h v a l u j e :**
rozpočtová opatření:

Příjmy:

Položka - název	Schválený rozpočet v Kč	Skutečnost v Kč	Rozpočtová změna v Kč
1112 Daň z příjmu FO ze SVČ	1.275.934,40	1.725.934,40	450.000
Celkem	1.275.934,40	1.725.934,40	450.000

Výdaje – „Mikroprojekt – 9 – Regionální produkty:

Položka - název	Schválený rozpočet v Kč	Skutečnost v Kč	Rozpočtová změna v Kč
3391 5021 Ostatní osobní náklady	0	61.000	61.000
3391 5137 DDHM	0	44.000	44.000
3391 5139 Materiál	0	51.000	51.000
3391 5169 Služby	0	289.000	289.000
3391 5173 Cestovné	0	5.000	5.000
Celkem	0	450.000	450.000

Usnesení č. 181/2012:

Zastupitelstvo města Staré Město s c h v a l u j e :

a) zařazení akcí do rozpočtu města pro rok 2013:

Akce (i bez možnosti získání dotace)	Náklady v Kč
Hynčická cesta – v případě, že nebude dotace, tak je jen údržba	2.000.000
Mateřská škola	2.800.000
Demolice bývalého ředitelství st.statku	1.450.000
Výměna oken škola č.p. 77	1.000.000
Zpracování územního plánu města	500.000
Zpracování projektu kotelna (3 %)	300.000
Kompostéry	150.000
Zabezpečovací technika	60.000
Zpracování projektu kultura	700.000
C e l k e m	8.960.000

Akce (bez možnosti získání dotace)	náklady
Bytové hospodářství – vrácení peněz všem za již zaplacená okna a výměna oken na sídl. Budovatelů – stará zástavba Staré Město	2.500.000
C e l k e m	2.500.000

b) zařazení akcí do rozpočtu města v r. 2013, jejichž realizace započne po získání dotace:

Zpracování projektů a studií pro získání dotace	Předpokládané náklady v Kč
Kino	350.000
Renovace zbývajících částí náměstí	1.000.000
Lesopark	2.000.000
Radniční věž	1.000.000
Obřadní síň	500.000
C e l k e m	4.850.000

Usnesení č. 182/2012:

zastupitelstvo města Staré Město s c h v a l u j e :

záměr prodeje budovy č.p. 182 na pozemku p.č. st. 53 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem (bývalá MŠ) následovně:

Prodejní cena za budovu včetně pozemku se stanoví na částku 300.000,- Kč při dodržení následujících podmínek:

- v případě rekolaudace celého objektu (včetně opravy fasády) na objekt bydlení do 3 let od nabytí právní moci vkladu vlastnického práva do KN vrácení částky 50.000,- Kč kupujícímu,

- v případě, že objekt nebude do 3 let od nabytí právní moci vkladu vlastnického práva do KN rekolaudován na objekt bydlení – **kupující uhradí městu smluvní pokutu 100.000,- Kč**
- v případě, že objekt nebude do 3 let od nabytí právní moci vkladu vlastnického práva do KN rekolaudován na objekt bydlení – **kupující se zavazuje, že objekt za stejných podmínek odprodá zpět do majetku města,**
- budovu nebude možno zkolaudovat pro jiný účel než pro bydlení.

Zájemci o koupi výše uvedených nemovitostí mohou své nabídky podávat následovně:

- v době od 30.11.2012 do 17.12.2012 do 12.00 hodin prostřednictvím doručení MěÚ Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32, nebo osobně v podatelně MěÚ,
- nabídka musí obsahovat výslovný souhlas, že žadatel akceptuje všechny podmínky uvedené v záměru prodeje nemovitostí.

Usnesení č. 183/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **s c h v a l u j e :**
 vypořádání majetkových vztahů u budovy č.p 359 na nám. Osvobození ve Starém Městě mezi společností Bioviva s.r.o. a městem, když stávající vlastnictví budovy je podílové (město 29%, Bioviva s.r.o. 71%) tak, že bude zajištěno provedení včetně úhrady z rozpočtu města prohlášení vlastníka a jeho následný vklad do KN, čímž dojde k určení konkrétních nemovitostí (bytů a nebytových prostor), které vlastní město a které společnost Bioviva s.r.o.

Usnesení č. 184/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **b e r e n a v ě d o m í :**
 zahájení procesu přípravy tvorby místní integrované strategie pro území MAS Horní Pomoraví a **n o m i n u j e :**

- a) zástupce za město Staré Město, nám. Osvobození 166, IČ: 00303364 – členku zastupitelstva Alenu WINDOVOU
- b) zástupce za město – podnikatele FARMA POHODA s.r.o., Kladská 171, Staré Město, IČ: 250 06 169 Mgr. Jana BLAHU
- c) zástupce za město – člen neziskové organizace Divadelního souboru ŠOK, Zemědělská 2, Staré Město, IČ: 636 96 509 Rudolfa Šmůlu
- d) zástupce za město – příspěvkovou organizací Základní škola a Mateřská škola, Staré Město, okres Šumperk, IČ: 65497279 Mgr. Barboru Zelenou, ředitelku školy

Usnesení č. 185/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **p r o j e d n a l o :**
 žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Staré Město, okres Šumperk o povolení výjimky z počtu žáků v základní škole pro školní rok 2012/2013 na 10 žáků

Usnesení č. 186/2012:

zastupitelstvo města Staré Město p o v o l u j e :
výjimku v počtu žáků v základní škole v rozsahu 10 žáků základní školy pro školní rok 2012/2013

Usnesení č. 187/2012:

zastupitelstvo města Staré Město s e z a v a z u j e :
k povinnosti uhradit zvýšené výdaje, a to nad výši stanovenou krajským normativem, na vzdělávací činnost základní školy na 10 žáků pro školní rok 2012/2013

Usnesení č. 188/2012:

zastupitelstvo města Staré Město r u š í
obecně závaznou vyhlášku č. 9/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení č. 189/2012:

zastupitelstvo města Staré Město s c h v a l u j e :
obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení č. 190/2012:

zastupitelstvo města Staré Město u k l á d á :
tajemníkovi městského úřadu zjistit u vlastníků pozemku p.č. 14/1 možnost eventuelního obnovení předešlého stavu oddělením části předmětného pozemku a jeho zpětný odkup do majetku města vzhledem k současnému stavu, kdy prodejem pozemku p.č. st. 14/1 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem došlo k zamezení přístupu na pozemek p.č. st. 14/2 ve vlastnictví Vítězslava Crhy a p. č. st. 15 – domu č. p. 107, čímž došlo ke znehodnocení majetku
Termín: 28.2.2012

Usnesení č. 191/2012:

zastupitelstvo města Staré Město s c h v a l u j e :

- a) prodej pozemků p.č. 1001/4 a p.č. 358 v k.ú.. Stříbrnice žadatelce Lence Osmančíkové, bytem Horní konec 13, 747 11 Kozmice
- b) prodej pozemku p.č. 248/9 v k.ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem – rozdělení jednotlivým žadatelům – Zdeňku Starému, bytem O. Veselého 3b, 627 00 Brno, Ing. Zdeňku Baňochovi, bytem Lípová 61/1, 664 49 Ostopovice, Jiřímu Baňochovi, bytem Klácelova 287/7, 602 00 Brno
- c) odkup pozemku p.č. 2493/3 - ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 3917 m² k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem za cenu 78.500,- Kč – do vlastnictví města za podmínky očištění pozemku od jakýchkoliv závazků (zejména věcných břemen a zástav),

- c) zapůjčení finančních prostředků na zakoupení bytu č. 5/1 v Nové Senince s tím, že kupní cena bude hrazena měsíčními splátkami s dobou splatností 1 rok, t. j. do 31.12.2013. Po dobu splácení kupní ceny nemovitosti bude žadatelka řádně platit nájemné za užívání bytu.
- d) prodej pozemku p.č. 2514, ostatní plocha o výměře 89 m², k.ú. Nová Seninka žadateli Martinu Michalčákovi, bytem Staré Město, Fučíkova 192
- e) úplatný převod pozemku p.č. 176 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro ÚZSVM do majetku města dle znaleckého ohodnocení

Usnesení č. 192/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **n e s c h v a l u j e :**

- a)** prodej pozemku p.č. 3299/1 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem,
- b)** nabídku na odkoupení objektu stavebnin v areálu bývalých kasáren za nabídkovou cenu 1,5 mil korun a daň z převodu nemovitostí

Usnesení č. 193/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **b e r e n a v ě d o m í :**

- a) zápisy kontrolního výboru
- b) zápisy finančního výboru

Usnesení č. 194/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **b e r e n a v ě d o m í :**

profinancování realizace projektu číslo CZ.1.12/2.3.00/28.01431 „Rekonstrukce místní komunikace a výstavba odstavných ploch v Hynčicích pod Sušinou“ z finančních zdrojů města.

Usnesení č. 195/2012:

zastupitelstvo města Staré Město **s c h v a l u j e :**

vyčlenění finančních prostředků ze zdrojů města Staré Město na zajištění:

- a) předfinancování projektu ve výši celkových způsobilých výdajů projektu 13.499.858,-- Kč po dobu jeho realizace, na úhradu výdajů uvedených v projektové žádosti o finanční dotaci ROP Střední Morava
- b) spolufinancování projektu ve výši vlastního podílu 15 %, tj. 2.024.978,70 Kč po dobu jeho realizace na úhradu výdajů uvedených v projektové žádosti o finanční dotaci ROP Střední Morava,
- c) provozních výdajů minimálně po dobu udržitelnosti projektu, tj. minimálně po dobu 5 let od ukončení jeho realizace

Usnesení č. 196/2012:

zastupitelstvo města Staré Město bere na vědomí:
zprávu o činnosti rady města Staré Město od posledního zasedání zastupitelstva
konaného dne 30.08.2012

.....
Ing. Vlasta Pichová
starostka

.....
Jaroslav Klemsa
místostarosta

Vyvěšeno dne 03.11.2012
Sňato dne: